

贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场项目

监理周报

2021年6月28日~2021年7月4日

本周工程形象进度完成情况

本周签证情况

本周工程情况评述

本周监理工作内容

下周监理工作计划

贵州三维工程建设监理咨询有限公司
贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场

项目监理部

2021年7月2日

工程名称	贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场项目	设计单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司
建设单位	贵州工业职业技术学院	施工单位	贵州建工集团有限公司
形象进度完成情况	上周计划	<p>1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 39 根，完成 280m，本周计划浇筑验收合格的 12 根孔桩，本周计划开挖深度完成 60m，完成 12 孔桩验收及混凝土浇筑；</p> <p>2、挖机 1 台开挖地下室 1~7 轴交 A~N 轴地梁、配合浇筑地梁垫层、地梁砖模侧面回填；</p> <p>3、泥工班组砌筑 2~7 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模；</p> <p>4、泥工班组浇筑 2~7 轴交 A~N 轴地下室底板垫层；</p> <p>5、防水班组完成 10~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水施工；</p> <p>6、泥工班组完成 12~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水保护层浇筑；</p> <p>7、钢筋班组周五进场加工制作地梁钢筋。</p>	
	实际完成	<p>1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 39 根，完成 280m，本周计划浇筑验收合格的 12 根孔桩，本周计划开挖深度完成 60m，完成 12 孔桩验收及混凝土浇筑；（已按计划完成）</p> <p>2、挖机 1 台开挖地下室 1~7 轴交 A~N 轴地梁、配合浇筑地梁垫层、地梁砖模侧面回填；（已按计划完成）</p> <p>3、泥工班组砌筑 2~7 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模；（已按计划完成）</p> <p>4、泥工班组浇筑 2~7 轴交 A~N 轴地下室底板垫层；（已按计划完成）</p> <p>5、防水班组完成 10~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水施工；（已按计划完成）</p> <p>6、泥工班组完成 12~18 轴交 A~N 轴地下室底板防水保护层浇筑；（已按计划完成）</p> <p>7、钢筋班组周五进场加工制作地梁钢筋。（已按计划完成）</p>	
	本周计划	<p>1. 人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 49 根，累计完成 360m，本周计划开挖深度完成 60m。新增开孔桩 4 根；</p> <p>2. 挖机 1 台开挖人防地下室楼梯基础，约 1200m³；</p> <p>3. 泥工班组砌筑 1~3 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模完成 100%；</p> <p>4. 泥工班组浇筑 1~3 轴交 A~N 轴地下室底板垫层、浇筑人防楼梯垫层完成 100%；</p> <p>5. 防水班组完成 3~10 轴交 A~N 轴地下室底板防水施工完成 100%；</p> <p>6. 泥工班组完成 4~12 轴交 A~N 轴地下室底板防水保护层浇筑 90%；</p> <p>7. 孔桩抽芯检测单位进场施工地下室孔桩抽芯完成 100 米及孔桩洞测完成 50 根；</p>	

		钢筋班组周五进场加工制作地梁钢筋。		
	原因分析	已按计划完成		
监 理 工 作 内 容	例会纪要专题报告	1份	内容简要	监理例会会议纪要(JLLH2021.06.30)
	工程质量签证	1份	内容简要	人工挖孔桩见岩标高收方记录(见岩标高)
	向承包单位下发的通知指示指令	0份	内容简要	/
	承包单位提出各种方案	8份	内容简要	1、防坍塌事故应急预案 2、防机械伤害事故应急预案 3、防物料打击事故应急预案 4、防空气污染应急预案 5、防火灾事故应急预案 6、防高空坠落事故应急预案 7、防触电事故应急预案 8、钢筋工程专项施工方案
	工程付款签证	/	内容简要	/

本周工程情况评述:

一、质量方面:

1、地下室底板防水卷材施工时局部漏设附加层、部分搭接宽度、接头错位不满足要求（短边不小于 500mm，长边不小于 1/3 幅宽）；

2、防水保护层厚度不足；

以上问题在过程中已口头要求施工单位落实整改。

二、进度方面:

本周施工进度正常，处于受控状态

三、安全文明施工:

1、边坡处人工挖孔桩堆载过高、安全距离不够；

2、雨季施工防护措施未完全落实。

以上问题已口头要求施工单位进行整改。

四、督促施工单位继续做好疫情防控的相关工作，并及时按上级主管部门要求组织项目从业人员进行疫苗接种工作。

五、督促施工单位落实防汛抗洪的相关工作。

六、6月30日上午10:00组织建设、施工、审计单位参加本期监理例会。

七、会同施工单位排查雨后边坡变形情况。

八、巡视检查现场人工挖孔桩开挖情况。

九、6月29日监督施工单位进行塔吊月检工作。

本周工程情况评述包括材料、设备、人员、机械进场情况、质量情况、存在问题等。

本周监理工作小结:

- 1、督促施工单位落实整改近期反复提出的安全（隐患）问题，要求以边坡处人工挖孔桩作为近期安全管理的重点；鉴于近期降雨频繁、雨量较大，要求施工单位安排专人排查坡脚/坡顶排水是否通畅，随时观察孔桩及周边边坡是否出现变形。要求在会后拟一份防汛应急值班表报监理。
- 2、加强对项目的巡视、平行检查，对关键、重要部位实施旁站监理；
- 3、对龄期达到要求的混凝土标养试块见证取样/送检 12 组、防水卷材见证取样/送检 2 组；
- 4、继续督促施工单位做好劳动力、材料、机具的组织工作；
- 5、加强对桩基工程及基础（地梁、底板）施工的安全巡视检查，日常巡视检查施工单位现场特种作业人员持证上岗情况及临电使用情况；
- 6、督促施工单位继续做好疫情防控的相关工作，并及时按上级主管部门要求组织项目从业人员进行疫苗接种工作；
- 7、6月30日上午10:00 组织建设、施工、审计单位参加本期监理例会；
- 8、6月29日监督施工单位进行塔吊月检工作。

下周监理工作计划:

- 1、开展本周“安全生产专项整治三年行动”定期安全检查；
- 2、督促施工单位编制好施工进度计划；
- 3、督促施工单位做好雨季施工的应急物资，并做好防汛抗洪的相关工作；
- 4、做好施工现场质量检查、验收。加强对施工现场的巡视检查,并对关键部位进行旁站；
- 5、继续向建设单位汇报施工进度情况；
- 6、继续督促施工单位同步完善内业技术资料，确保内业资料指导外业施工；
- 7、督促施工单位及时采购疫情防控物资，并按要求开展疫情防控工作；
- 8、督促联合体承包单位按计划在下周二进行图纸送审。